

Referat fra
GENERALFORSAMLINGEN
i
Ejerforeningen Tornebakken 2-12 og 70-98
tirsdag, den 27. september 2016 kl. 19.30

Deltagere:

Annette (6), Pia (10), Per (12), Ole (72), Mads (76), Ulla (78), Vivian (86), Kurt (88) – 8 husstande ud af 21 husstande.

1. Valg af dirigent og referent

Ole (72) blev valgt til begge dele.

2. Bestyrelsens beretning v/formanden Kurt (88)

Beretningen, der omhandler perioden 1. september 2015 til 31. august 2016, er vedlagt dette referat, og bliver derfor ikke gengivet her. Beretningen blev énstemmigt godkendt.

[En vigtig sag blev overset, **men**: Velkommen til Ulla Hansen (78), Hanne Brændgaard Jensen (84) og Vivian Lahn (86)]

3. Godkendelse af regnskab v/kassereren Mads (76)

Mads gennemgik regnskabet, som udviste små afvigelser på de enkelte poster fra det budgetterede og med et underskud på kr. 980,- mod et budgetteret overskud på kr. 2.900,-.

Endvidere gennemgik Mads budgettet for næste periode, som opererer med et overskud på kr. 2.500,-.

Regnskab og budget blev énstemmigt godkendt.

4. Forslag fra Bestyrelsen

Der har været et stort ønske fra beboerne i følgende nr. 2-4-6-8-10-12 og 98 om at få fældet de store vejtræer ud mod Tornebakken: Har vi brug for en tilkendegivelse, så den kan komme med på Vejforeningen Tornebakkens generalforsamling i februar 2017.

Bestyrelsen pålægges inden udgangen af september 2016 at stille forslag til Vejforeningen Tornebakken om, at de pågældende træer fældes i jordhøjde, samt at det fældede materiale bortskaffes.

5. Indkomne forslag

Der er ikke indkommet forslag.

6. Afstemning om indkomne forslag

Punktet udgår.

7. Fastsættelse af kontingent

Kontingentet blev besluttet at være uændret i næste periode.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Kurt (88) sidder endnu 1 år.

Mads (76) sidder endnu 1 år.

Pia (10) var på valg og blev genvalgt for 2 år.

Bestyrelsen består herefter af Kurt, formand, Mads, kasserer, og Pia, menigt medlem.

9. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

Henrik (92) sidder endnu 1 år som 1. suppleant.

Per (12) blev genvalgt for 2 år som 2. suppleant.

10. Valg af revisor

Ulla (78) blev valgt som revisor.

11. Deltagere til generalforsamlingen i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov, og forslag, der ønskes behandlet på denne generalforsamling

Valgt blev:

Per (12) Ulla (78) Kurt (88)

Grundejerforeningen Tornebakken 2-12 og 70-98 ønsker, at der på stamvejen ved det krydsende stisystem fra Krogagre, Flintebakken og Tornebakken mod institutionerne, indkøbscenteret samt buslinie nr. 13 etableres en synlig overgang for gående og cyklister i form af enten en blå markering eller i form af en egentlig hvid markeret fodgængerovergang.

12. Eventuel fastsættelse af fælles

Der var enighed om, at den nuværende ordning, hvor Kurt (88) udfører det nødvendige arbejde på vores fællesarealer, fortsætter.

13. Nedsættelse af festudvalg

Festudvalget består af: Anette (6), Pia (10) og Anette (92).

13. Eventuelt

Pia (10) foreslog, at vi får tilbud om at tilslutte os ordningen ”Nabohjælp”, hvor vi i tilfælde af kortere eller længerevarende bortrejse automatisk aktiverer vores naboer til at se efter vores boliger, lægger affald i skraldespanden, parkerer bilen i carporten, hænger lidt vasketøj op og så videre.

Kurt omdeler snarest et tilbud om at etablere Nabohjælp.

Kurt omtalte et ønske fra Andelsboligforeningen om, at der bliver opsat en tavle – et kort – der viser de enkelte boligens beliggenhed.

Vi kan godt forstå, at andelsboligernes beliggenhed kan være vanskelig at tyde for nye gæster, men mener samtidig, at vores beliggenhed og nummerering er klar og logisk.

Vi vil derfor ikke være med til at bære omkostningerne for denne skiltning.

Referent



Ole Kiilerich (72)